

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶
文化研学体验中心项目

项 目 编 号 川投资备[2019-511803-70-03-386200]FGQB-0102 号

建 设 地 点 雅安市名山区

验 收 单 位 雅安蜀天旅游发展有限公司

2025 年 2 月 28 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目	行业类别	其他城建工程
主管部门 (或主要投资方)	雅安蜀天旅游发展有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批准机关、文号及时间	雅安市名山区水利局，名水利〔2022〕52号，2022年3月18日		
水土保持方案变更批准机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批准机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2020年5月开工至2024年9月竣工		
水土保持方案编制单位	四川中邑勘测设计集团有限公司（曾用名：四川川邑矿业技术咨询有限公司）		
水土保持初步设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司、重庆兴锦建筑规划设计有限公司、四川益生建设有限公司、四川锦都规划设计有限公司		
水土保持监测单位	四川宏通达工程技术咨询有限公司		
水土保持施工单位	雅安市名山区茶城建设工程有限公司、中国华西企业股份有限公司、四川东科诚建建筑工程有限公司、中国建筑第二工程局有限公司		
水土保持监理单位	中凯俊成建设咨询有限公司、四川西博宇工程管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	四川省绿色山河循环科技有限公司		

二、验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持监督管理办法的通知》(办水保〔2019〕172号)、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》(水保〔2019〕160号)、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)等相关规定,建设单位雅安蜀天旅游发展有限公司于2025年2月28日在雅安市名山区主持召开了“雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目”水土保持设施自主验收会议。参加会议的有水土保持方案编制单位四川中邑勘测设计集团有限公司和水土保持设施验收报告编制单位四川省绿色山河循环科技有限公司,监理单位中凯俊成建设咨询有限公司、四川西博宇工程管理有限公司,监测单位四川宏通达工程技术咨询有限公司,施工单位雅安市名山区茶城建设工程有限公司、中国华西企业股份有限公司、四川东科诚建建筑工程有限公司、中国建筑第二工程局有限公司,设计单位中外建华诚工程技术集团有限公司、重庆兴锦建筑规划设计有限公司、四川益生建设有限公司、四川锦都规划设计有限公司的代表共14人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收会议前,建设单位组织第三方机构编制了《雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目水土保持设施验收报告》,监测单位提供了《雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目水土保持设施监测总结报告》,上述报告为此次验收提供了重要的技术依据。

会前，部分验收组及与会代表查看了工程现场，查阅了技术资料，听取了建设单位关于该项目水土保持工作情况和验收报告编制单位关于水土保持设施验收报告的汇报，以及方案编制、监理、监测、施工单位的补充说明后，形成验收意见如下：

（一）项目概况

本项目位于雅安市名山区蒙顶山镇槐溪村，地理坐标为东经 $103^{\circ} 4' 57.6''$ ，北纬 $30^{\circ} 4' 35.5''$ 。属于新建建设类项目。项目用地面积 15.00hm^2 （ 149990.00m^2 ），均为永久占地，总建筑面积 828.26m^2 。建设内容包括游客服务中心、彩虹滑道、梅林漂浮滑道、阳光餐厅、精灵屋、卫生间、门卫室等建筑设施，同时建设室外停车场、休息平台、道路、绿化景观等配套设施。项目总占地面积 15.00hm^2 ，均为永久占地。土石方挖方 30.12 万 m^3 ，填方 12.21 万 m^3 ，余方 19.78 万 m^3 ，借方 1.87 万 m^3 。工程 2020 年 5 月开工建设，2024 年 9 月竣工。工程总投资 4500 万元。

（二）水土保持方案批复情况

2022 年 3 月 18 日，雅安市名山区水利局以名水利〔2022〕52 号对《雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目水土保持方案报告书》进行了批复。批复的水土流失防治责任范围为 15.00hm^2 ，均为永久占地。水土保持总投资为 1612.83 万元，其中水土保持补偿费为 19.5 万元（194987.0 元）。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目相关水土保持措施后续设计由主体工程设计单位完成，主体设计单位将水土保持措施设计纳入了主体工程初步设计及施工图设计专篇。

（四）水土保持监测情况

2022年3月，雅安蜀天旅游发展有限公司委托四川宏通达工程技术咨询有限公司开展本项目水土保持监测工作。2024年9月完成监测外业工作，2024年10月编写完成了《雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目水土保持监测总结报告》。

水土保持监测主要结论为：本项目实际发生的水土流失防治责任范围面积为15.00hm²，与批复的水土保持方案防治责任范围一致。经治理后，水土流失治理度99.81%，土壤流失控制比1.25，渣土防护率99.26%，表土保护率100%，林草植被恢复率99.79%，林草植被覆盖率为63.87%，均达到了水土保持方案确定的防治目标，监测季度三色评价平均得分94.36分，三色评价结果为绿色。已建成的水土保持措施良好，工程建设新增水土流失得到有效控制，项目区及周边的生态环境得到进一步改善。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2024年9月，雅安蜀天旅游发展有限公司委托四川省绿色山河循环科技有限公司开展了本项目水土保持设施验收报告工作。接到委托之后，成立了验收工作组，调阅了施工、监理、监测、竣工验收等相关资料，并与工程建设有关单位进行了座谈，对项目水土保持工程实施情况进行了现场查勘核实，对存在的问题要求项目业主加以整改并完善相关手续，于2025年1月验收编制单位完成了本项目水土保持设施验收报告。

验收报告主要结论：水土流失防治责任范围验收面积15.00hm²，水土保持措施设计及布局合理，工程质量达到了设计标准。各项水土流失

防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值，各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能，具备验收条件。经核定，工程实际水土流失防治责任范围为 15.00 公顷，完成水土保持投资 1607.49 万元，其中缴纳水土保持补偿费 19.5 万元（194987.0 元）。

（六）验收结论

验收组认为：雅安市蒙顶山景区旅游公共服务设施蒙顶山特色茶文化研学体验中心项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收条件，水土保持设施验收结论为合格，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

应加强对各项水土保持措施的管理和维护工作，运行期定期安排巡视检查，及时排查水土流失隐患，确保排水系统、植物措施等水土保持效益的发挥。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签字	备注
组 长	李力	雅安蜀天旅游发展有限公司	项目负 责人	李力	建设单位
成 员	鄢波	四川省绿色山河循环科技 有限公司	工程师	鄢波	验收报告 编制单位
	陈天赐	四川宏通达工程技术咨询 有限公司	工程师	陈天赐	监测单位
	王文燕	中凯俊成建设咨询有限公 司	项目负责 人	王文燕	监理单位
	杜富海	四川西博宇工程管理有限公司	项目负责 人	杜富海	
	文云平	四川中邑勘测设计集团有 限公司	工程师	文云平	水土保持 编制单位
	唐彦斌	雅安市名山区茶城建设工 程有限公司	项目负 责人	唐彦斌	施工单位
	欧柏杉	中国华西企业股份有限公 司	项目负 责人	欧柏杉	
	陈思东	四川东科诚建建筑工程有 限公司	项目负 责人	陈思东	
	肖林	中国建筑第二工程局有限 公司	项目负 责人	肖林	
	高祥	中外建华诚工程技术集团 有限公司	项目负责 人	高祥	设计单位
	谢鹏	重庆兴锦建筑规划设计有 限公司	项目负责 人	谢鹏	
	冯建军	四川益生建设有限公司	项目负责 人	冯建军	
	王鹏	四川锦都规划设计有限公 司	项目负责 人	王鹏	